ПРОЕКТ

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ

РОСТОВСКАЯ ОБЛАСТЬ

МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ
«ВЕРХНЕДОНСКОЙ РАЙОН»

АДМИНИСТРАЦИЯ ВЕРХНЕДОНСКОГО РАЙОНА

 ПОСТАНОВЛЕНИЕ

\_\_\_.\_\_\_.2023 № х. Верхняковский

О выявлении правообладателя ранее

учтенного объекта недвижимости

 В соответствии с Федеральным законом от 30.12.2020 № 518-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», со статьей 69.1 Федерального закона от 13 июля 2015 года №218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости», руководствуясь Федеральным законом от 06.10.2003 №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом муниципального образования «Верхняковское сельское поселение»

 постановляю:

1. В отношении объектов недвижимости, расположенных по адресу: Ростовская обл., Верхнедонской р-н, х. Верхняковский, ул. Заречная, д. 45:

- нежилое здание – гараж, с кадастровым номером 61:07:0100501:819, площадью 15,10 кв.м.;

- нежилое здание – кухня, с кадастровым номером 61:07:0100501:820, площадью 80,80 кв.м.;

- нежилое здание – сарай, с кадастровым номером 61:07:0100501:821, площадью 42,10 кв.м.;

- нежилое здание – сарай, с кадастровым номером 61:07:0100501:822, площадью 79,90 кв.м.;

- нежилое здание – гараж, с кадастровым номером 61:07:0100501:823, площадью 19,20 кв.м.;

в качестве правообладателя, владеющего данными объектами недвижимости на праве собственности, выявить: Чайкину Наталью Ивановну \*\*\*\*г.р., паспорт гражданина Российской Федерации серия \*\*\*\*, №\*\*\*\*\*\*, выдан \*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*, дата выдачи \*\*\*\*\*\*\*\*, код подразделения \*\*\*\*\*\*, СНИЛС \*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*, зарегистрированную (проживающую) по адресу: Ростовская область, Верхнедонской район, х. Верхняковский, ул. Заречная, д. 45.

1. Право собственности Чайкиной Натальи Ивановны на указанные в пункте 1 настоящего постановления объекты недвижимости подтверждается: Свидетельством о государственной регистрации права на дом от 02.06.2016г. и на земельный участок от 02.06.2016г.
2. В соответствии с частью 11 статьи 69.1 Федерального закона от 13.07.2015 № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости», лицо, выявленное в порядке, предусмотренном настоящей статьей, в качестве правообладателя ранее учтенного объекта недвижимости, либо иное заинтересованное лицо вправе представить в письменной форме или в форме электронного документа (электронного образа документа) возражения относительно сведений о правообладателе ранее учтенного объекта недвижимости, указанных в проекте настоящего постановления, с приложением обосновывающих такие возражения документов (электронных образов таких документов) (при их наличии), свидетельствующих о том, что такое лицо не является правообладателем указанного объекта недвижимости, в течение тридцати дней со дня получения указанным лицом проекта настоящего постановления.
3. Ведущему специалисту по имущественным и земельным отношениям (Насоновой А.А.) в отношении указанных в пункте 1 настоящего постановления объектов недвижимости обеспечить внесение сведений о правообладателе в Единый государственный реестр недвижимости в соответствии с Федеральным законом от 13.07.2015 № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости».
4. Контроль за исполнением данного постановления возложить на главу Администрации Верхняковского сельского поселения Литвинову А.И.

Глава Администрации

Верхняковского сельского поселения А.И. Литвинова